

4 ½ Zimmer- Dachwohnung zu vermieten



Wir vermieten per 1. April 2022 auf unserem Bio-Gemüsehof in Noflen:

Helle, attraktive 4 ½ Zimmer- Dachwohnung.

- 3 Zimmer, alle mit Dachfenster, zwei davon zusätzlich mit Flügelfenstern.
- Ruhige Wohnlage (5 min bis A6 Thun Nord, 2km bis Bhf Seftigen)
- Moderner Ausbaustandard
- Grosszügiger Wohnbereich mit schöner Aussicht auf Berge, Stadt Thun etc.
- Helle, sehr schöne Küche mit Glaskeramik, Geschirrspüler sep. Backofen etc.
- Windgeschützter Balkon nach Süden
- Böden aus Echtholz-Laminat, Bad und Küche Plattenboden
- Bad mit Dusche und Badewanne, Einbauschränk, Dachfenster
- Galerie mit 2 Estrichen
- 2 Reduit, Grosser Vorraum als Garderobe, 2 Treppenhäuser
- Waschküche im EG mit Waschmaschine und Tumbler. Zentralstaubsauger
- Gedeckter Autoeinstellplatz auf Wunsch zweiter Abstellplatz

Mietbedingungen

- Zins monatlich 1820.- Fr plus Nebenkosten 300.- Fr
(NK-Pauschale für: Wasser kalt + warm, Abwasser, Heizung, Gebühren, 1 gedeckter Auto-Parkplatz, Zentralstaubsauger, Haustechnik, Brandschutzeinrichtungen etc.) Weitere Autoabstellplätze 50.00/Monat
- Zahlbar monatlich im Voraus. Mietzinsdepot 2120.- Fr
- Nur an Nichtraucher, ganzer Betrieb Rauchfrei, Haustiere nicht möglich
- **Kontakt unter 079 627 05 59 zu Bürozeiten**

31.10.21/ B.Hänni



HÄNNI NOFLEN Bio-Gemüse
Iris & Bernhard Hänni
Chrömeli 62
3116 Noflen

T: 031 781 25 59
F: 031 782 05 20
info@haenni-noflen.ch
www.haenni-noflen.ch

Bio-Zertifizierung: CH-Bio 006
Mwst-Nr: CHE-116.119.179